



— COURTIÈRE EN CRÉDIT IMMOBILIER & PROFESSIONNEL

Lorraine Bagnan

Présidente de LFB Financement Conseil · Réseau Pretto Galaxie

Le financement que vous méritez



LORRAINE BAGNAN

— QUI SUIS-JE

De la banque à votre service

Ancienne banquière, j'ai exercé **8 ans** jusqu'au poste de directrice d'agences, avec une formation internationale (Washington D.C.).

Je négocie aujourd'hui votre financement auprès de **100+ partenaires bancaires**, avec une connaissance fine de leurs grilles internes.

8 ans

d'expérience en banque

100+

partenaires bancaires

Pretto

réseau national

— UN VRAI PARTENARIAT

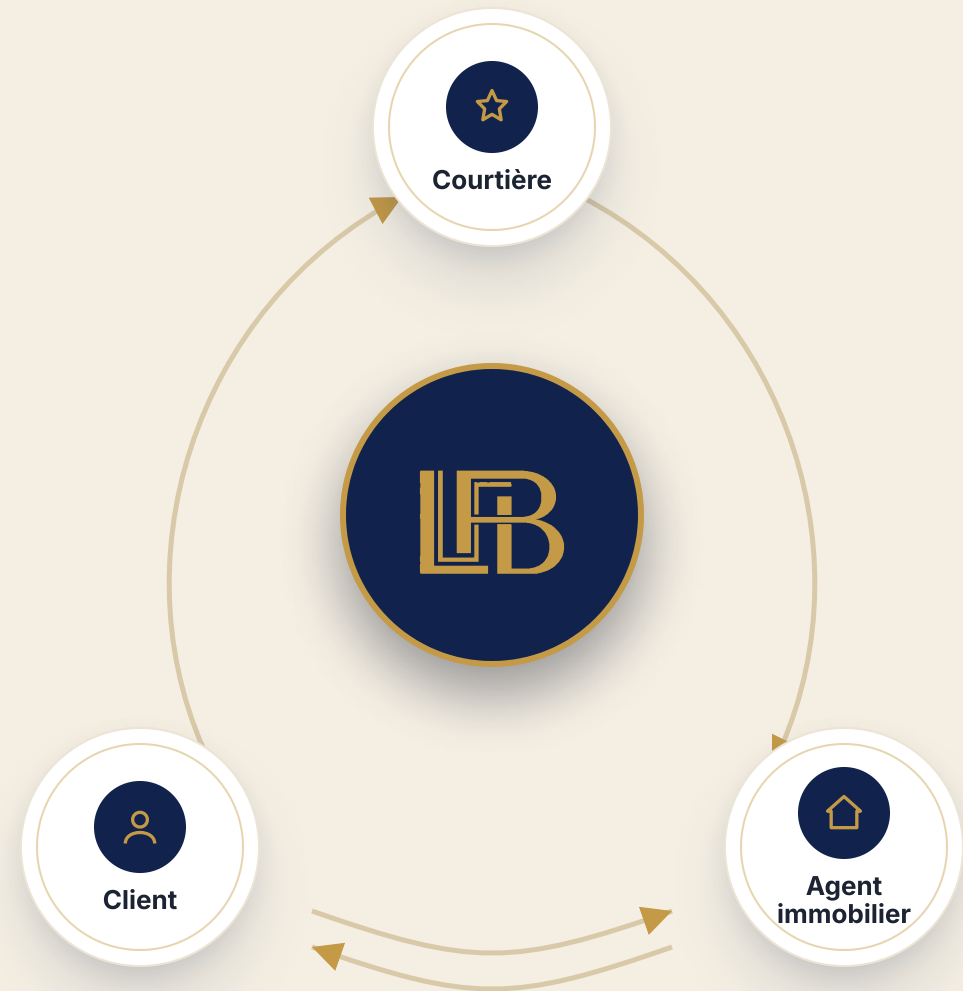
En tant que courtière, mon rôle est *simple*.

Trouver la meilleure solution pour chaque projet et accompagner nos clients jusqu'à la signature chez le notaire.

Comment ?

- En sécurisant un financement sur mesure.
- En proposant une assurance adaptée.
- En garantissant une protection optimale.

*Je ne me contente pas de trouver une offre —
je guide, j'explique et je facilite chaque étape.*





UN PARTENARIAT GAGNANT-GAGNANT

— POUR VOUS, AGENTS & APORTEURS

Pourquoi travailler avec moi ?



Gain de temps

Je prends en charge tout le financement, de la faisabilité à l'offre de prêt.



Sécurisation de la vente

Un dossier validé en amont, c'est un compromis qui va au bout.



Connaissance des banques

Ex-banquière, je connais les grilles internes et les critères d'acceptation.



Expertise du montage

Profils complexes, professionnels, SCI : je structure les dossiers « difficiles ».



Neutralité

Conseil indépendant et mise en concurrence de 100+ partenaires.



Suivi transparent

Vous êtes informé à chaque étape, jusqu'à la signature chez le notaire.

Une offre parmi les plus *complètes* du marché

100+ partenaires bancaires, nationaux et régionaux, mis en concurrence systématiquement — un accès que peu de courtiers offrent, pour décrocher le meilleur taux et les meilleures conditions.



L'humain et le *digital*, ensemble

Comparaison en temps réel

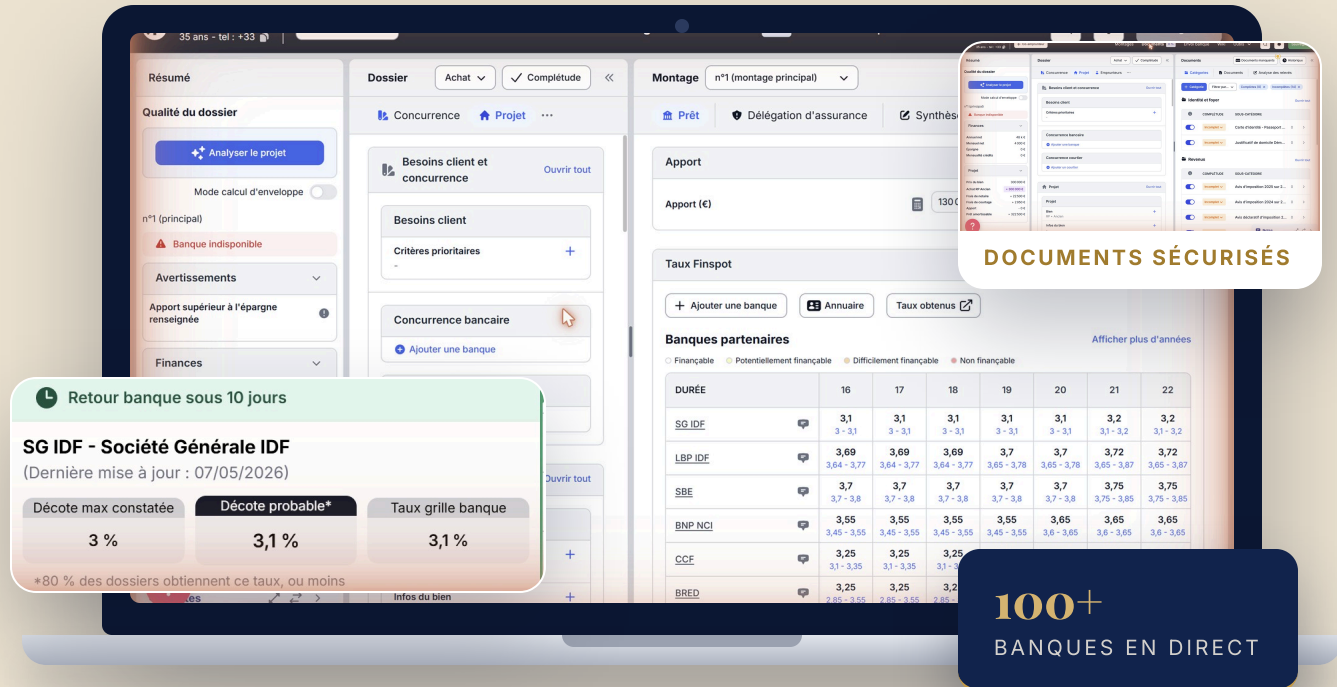
Les grilles de **100+ banques** interrogées en direct — taux, décote probable et conditions, pour viser le meilleur financement.

Un espace entièrement sécurisé

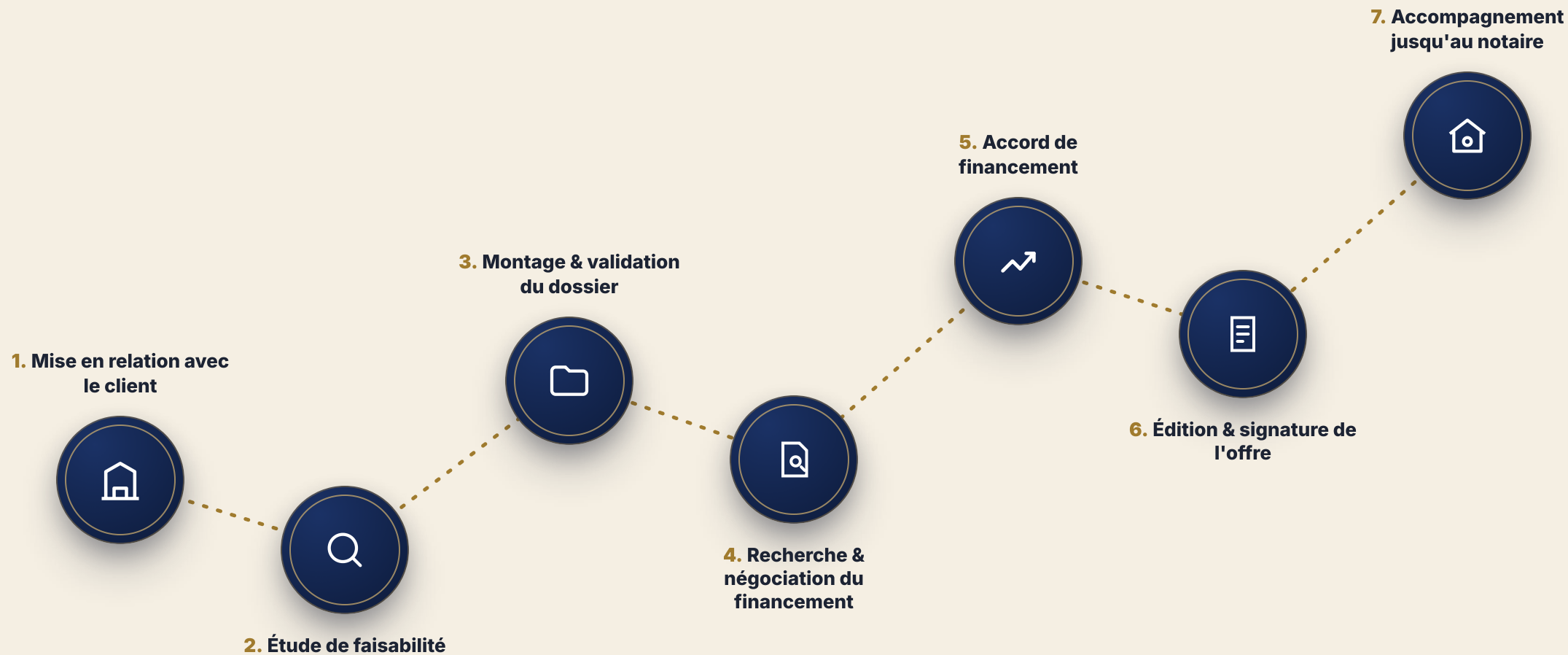
Vos clients téléversent leurs documents en toute confiance, dans le respect des normes en vigueur.

Un suivi adapté à chaque projet

Mise à jour automatique selon l'évolution du dossier — des décisions plus rapides et plus fiables.



Un accompagnement complet



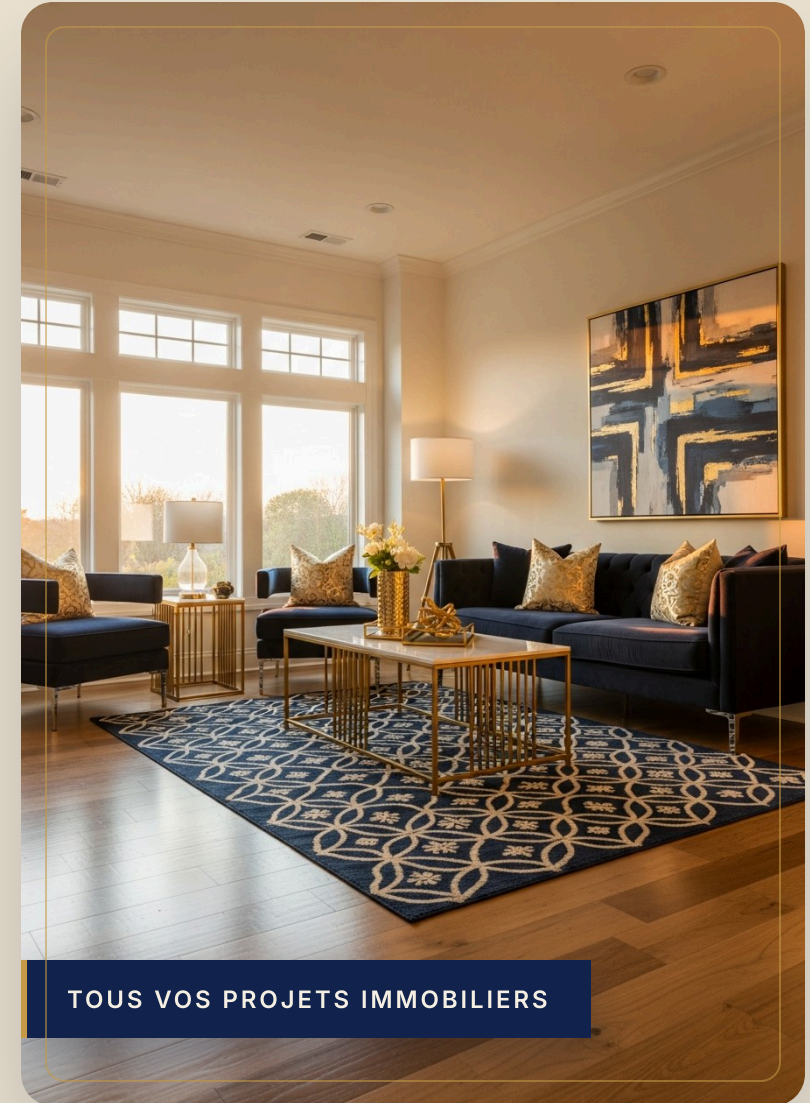
Ce que je finance

Les projets

- Résidence principale
- Résidence secondaire
- Investissement locatif
- Prêt professionnel
- Locaux & équipements
- Terrain + construction
- Travaux
- Rachat de crédit

Les modalités

- Avec / sans apport
- Durée de 5 à 30 ans
- Délégation d'assurance
- Frais de dossier négociés
- SCI / nom propre / société
- Prêt relais
- Exonération des IRA
- Modulation d'échéances



TOUS VOS PROJETS IMMOBILIERS



— LA MISE EN RELATION

Me confier un client, simplement

Trois façons de me recommander un projet — je m'occupe du reste.



MON AGENDA EN LIGNE

calendly.com/lorraine-bagnan-bypretto



PAR TÉLÉPHONE

06 30 73 86 89



PAR EMAIL

lorraine.bagnan@bypretto.fr

Espace document 100% sécurisé · formulaire de recommandation
reco.finspot.co/u/lorraine.bagnan

LA FORCE DU COLLECTIF

“

Seul, on va plus vite. Ensemble, on va
plus loin.

Proverbe africain

Travaillons ensemble

Le financement que vous méritez

TÉLÉPHONE

06 30 73 86 89

SECTEUR

Choisy-le-Roi (94) · France métropolitaine

LINKEDIN

in/lorraine-bagnan

EMAIL

lorraine.bagnan@bypretto.fr

AGENDA

calendly.com/lorraine-bagnan-bypretto

INSTAGRAM

@lfb_financement