

PARTENARIAT
PRETTO GALAXIE - 2026



Elodie
Courtage

Élodie Jaffré

COURTAGE · BY PRETTO

— COURTIÈRE INDÉPENDANTE EN FINANCEMENT

Élodie Jaffré

Courtier immobilier agréé · Réseau Pretto Galaxie

Simplement et sereinement.



— QUI SUIS-JE

Une courtière indépendante

Courtière indépendante en financement et membre du réseau **Pretto Galaxie**, j'accompagne chaque projet **simplement et sereinement**, du premier rendez-vous jusqu'à la signature.

Je négocie votre prêt à votre place auprès de **+ 100 banques et assureurs partenaires** — pour le meilleur taux et les meilleures conditions.

+ 100

banques & assureurs

Pretto

réseau Galaxie

77

Seine-et-Marne & France

UN VRAI PARTENARIAT

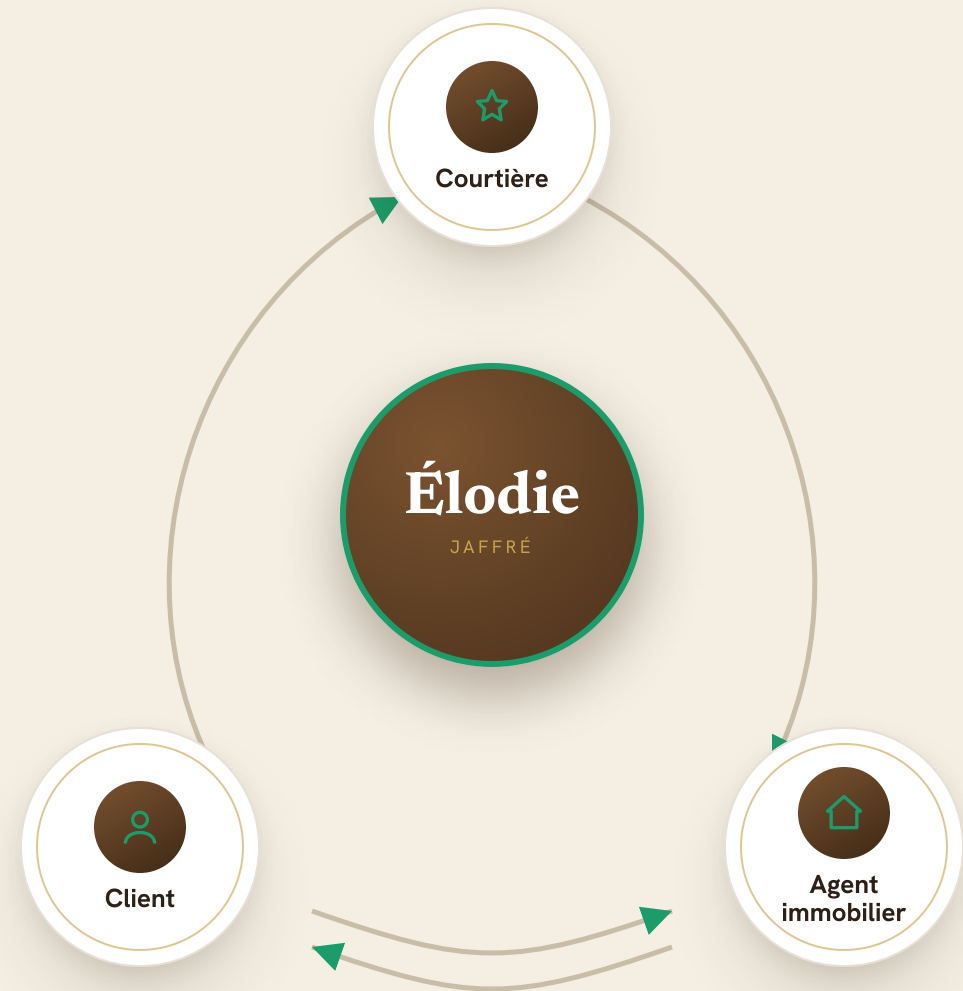
En tant que courtière, mon rôle est *simple*.

Trouver la meilleure solution pour chaque projet et accompagner nos clients jusqu'à la signature chez le notaire.

Comment ?

- En sécurisant un financement sur mesure.
- En proposant une assurance adaptée.
- En garantissant une protection optimale.

*Je ne me contente pas de trouver une offre —
je guide, j'explique et je facilite chaque étape.*





POUR VOUS, AGENTS & APORTEURS

Pourquoi travailler avec moi ?



Gain de temps

Je prends en charge tout le financement, de la faisabilité à l'offre de prêt.



Sécurisation de la vente

Un dossier validé en amont, c'est un compromis qui va au bout.



Taux négociés

La force de + 100 banques partenaires et la mise en concurrence.



Expertise du montage

Profils complexes, indépendants, SCI : je structure les dossiers « difficiles ».



Neutralité

Conseil indépendant : votre client choisit la meilleure offre, en confiance.



Suivi transparent

Vous êtes informé à chaque étape, jusqu'à la signature chez le notaire.

Une offre parmi les plus *complètes* du marché

+ 100 banques et assureurs partenaires, mis en concurrence systématiquement — un accès que peu de courtiers offrent, pour décrocher le meilleur taux et les meilleures conditions.



L'humain et le *digital*, ensemble

Comparaison en temps réel

Les grilles de + 100 banques interrogées en direct — taux, décote probable et conditions, pour viser le meilleur financement.

Un espace entièrement sécurisé

Vos clients téléversent leurs documents en toute confiance, dans le respect des normes en vigueur.

Un suivi adapté à chaque projet

Mise à jour automatique selon l'évolution du dossier — des décisions plus rapides et plus fiables.

Retour banque sous 10 jours

SG IDF - Société Générale IDF
(Dernière mise à jour : 07/05/2026)

Décote max constatée	Décote probable*	Taux grille banque
3 %	3,1 %	3,1 %

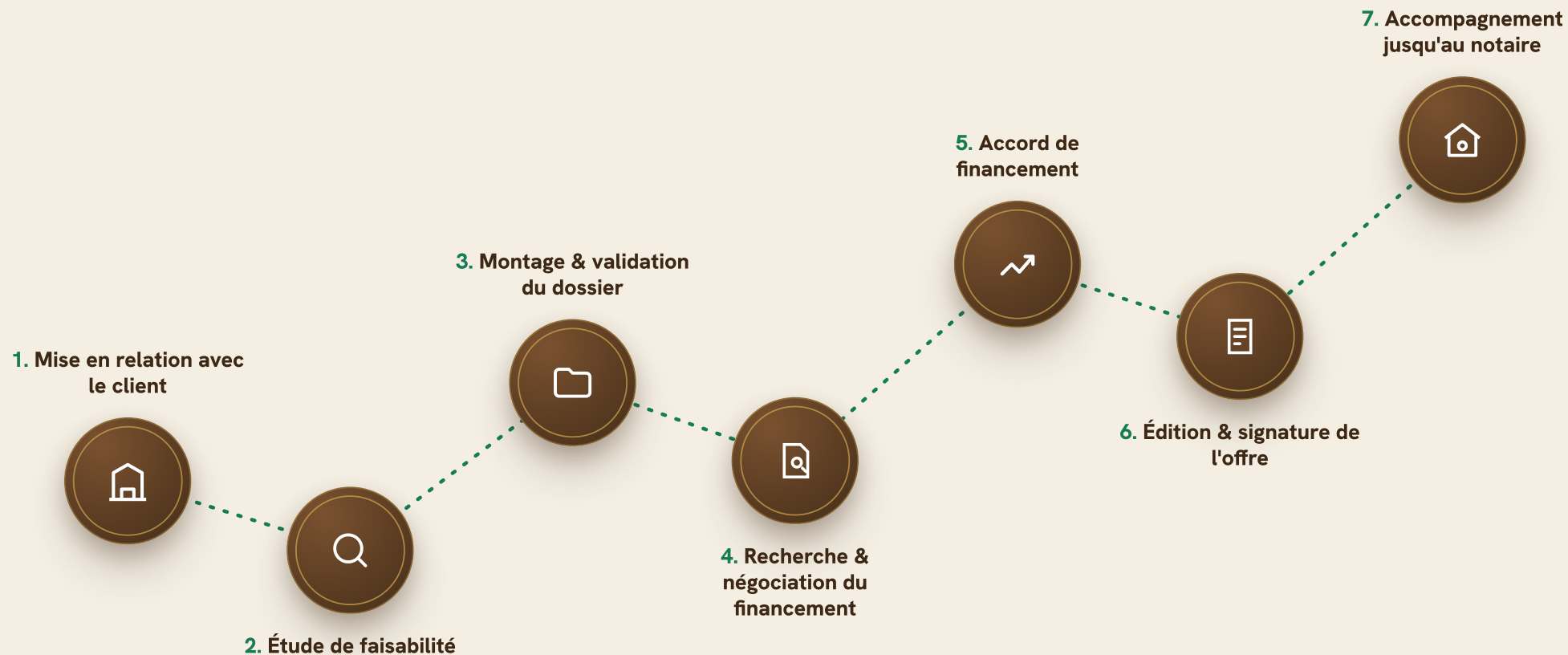
*80 % des dossiers obtiennent ce taux, ou moins

DURÉE	16	17	18	19	20	21	22
SG IDF	3,1 3 - 3,1	3,1 3 - 3,1	3,1 3 - 3,1	3,1 3 - 3,1	3,1 3 - 3,1	3,2 3,1 - 3,2	3,2 3,1 - 3,2
LBP IDF	3,69 3,64 - 3,77	3,69 3,64 - 3,77	3,69 3,64 - 3,77	3,7 3,65 - 3,78	3,7 3,65 - 3,78	3,72 3,65 - 3,87	3,72 3,65 - 3,87
SBE	3,7 3,7 - 3,8	3,7 3,7 - 3,8	3,7 3,7 - 3,8	3,7 3,7 - 3,8	3,7 3,7 - 3,8	3,75 3,75 - 3,85	3,75 3,75 - 3,85
BNP NCI	3,55 3,45 - 3,55	3,55 3,45 - 3,55	3,55 3,45 - 3,55	3,55 3,45 - 3,55	3,65 3,6 - 3,65	3,65 3,6 - 3,65	3,65 3,6 - 3,65
CCF	3,25 3,1 - 3,35	3,25 3,1 - 3,35	3,25 3,1 - 3,35	3,25 3,1 - 3,35	3,25 3,1 - 3,35	3,25 3,1 - 3,35	3,25 3,1 - 3,35
BRED	3,25 2,85 - 3,55	3,25 2,85 - 3,55	3,25 2,85 - 3,55	3,25 2,85 - 3,55	3,25 2,85 - 3,55	3,25 2,85 - 3,55	3,25 2,85 - 3,55

DOCUMENTS SÉCURISÉS

+ 100 BANQUES EN DIRECT

Un accompagnement complet



Ce que je finance

LES PROJETS

- Résidence principale
- Résidence secondaire
- Investissement locatif
- Financement professionnel
- VEFA & construction
- Travaux
- Rachat & regroupement
- Assurance emprunteur

LES MODALITÉS

- Avec / sans apport
- Durée de 5 à 30 ans
- Délégation d'assurance
- Frais de dossier négociés
- SCI / nom propre / société
- Prêt relais
- Exonération des IRA
- Modulation d'échéances



TOUS VOS PROJETS IMMOBILIERS



JE M'OCCUPE DE TOUT

— LA MISE EN RELATION

Me confier un client, simplement

Trois façons de me recommander un projet — je m'occupe du reste.



FORMULAIRE DE RECOMMANDATION
reco.finspot.co/u/elodie.jaffre



PAR TÉLÉPHONE
06 61 69 50 04



PAR EMAIL
elodie.jaffre@bypretto.fr

Espace document 100% sécurisé pour vos clients — dossier.finspot.co

RÉUSSIR ENSEMBLE

“

**Se réunir est un début, rester
ensemble est un progrès, travailler
ensemble est la réussite.**

Henry Ford



Elodie
Courtage

Élodie Jaffré

COURTAGE · BY PRETTO

Travaillons ensemble

Simplement et sereinement.

TÉLÉPHONE

06 61 69 50 04

SECTEUR

Bussy-Saint-Georges (77) · France entière

EMAIL

elodie.jaffre@bypretto.fr

PRÉSENCE

Présentiel & à distance · visio