

PARTENAIRES & APORTEURS D'AFFAIRES
ÉDITION 2026



— COURTIER EN PRÊT IMMOBILIER & EN ASSURANCE · ANTONY (92)

Alexandre Gerard

*Votre prêt immobilier, à la
hauteur de vos ambitions.*

Fort de 22 ans d'expérience, j'accompagne les projets que vous me confiez de l'étude de la capacité d'emprunt jusqu'à la signature chez le notaire, avec plus de 100 banques partenaires et une première réponse sous 48 heures.



ALEXANDRE GERARD

— QUI SUIS-JE

Une structure *à taille humaine*, totalement indépendante

Cofondateur de **Crédit Consult** en 2010, je suis courtier en prêt immobilier et en assurance dans le sud des Hauts-de-Seine, et membre du réseau de courtiers indépendants **Pretto**.

Je suis personnellement chacun des dossiers que l'on me confie, en toute impartialité dans le choix des banques. Mon objectif : obtenir à chaque client un accord de financement négocié aux meilleures conditions globales, qu'il s'agisse du taux, de l'assurance ou de la garantie.

+ 100

banques partenaires

22 ans

d'expérience

48 h

pour une première réponse

MES VALEURS

Expertise

Disponibilité

Accompagnement

En tant que courtier, mon rôle est *simple*.

Trouver le financement le mieux adapté à chaque projet que vous me confiez, puis suivre le dossier de votre client jusqu'à la signature chez le notaire.

Comment ?

- En répondant vite : une première réponse sous 48 heures, du lundi au vendredi.
- En présentant le dossier, en toute impartialité, aux banques qui offrent les meilleures conditions parmi plus de 100 partenaires.
- En suivant personnellement chaque dossier, de la capacité d'emprunt jusqu'à l'acte authentique.

*Votre client garde un seul interlocuteur,
du premier échange à la signature.*





— POUR VOUS, AGENTS & APPORTEURS

Pourquoi travailler avec moi ?



Première réponse sous 48 h

Du lundi au vendredi, de 9 h à 19 h, chaque projet que vous me confiez est étudié rapidement.



Des conditions négociées

Plus de 100 banques mises en concurrence sur le taux, l'assurance et la garantie.



22 ans d'expérience

Être courtier ne s'improvise pas : je connais les prêts de chaque banque.



Un suivi à chaque étape

De la capacité d'emprunt jusqu'au notaire, votre client garde le même interlocuteur.



Tous les projets

Résidence principale ou secondaire, neuf, locatif, SCI, prêt relais, rachat de prêt ou de soulté.



150 € de récompense

En carte cadeau, pour chaque recommandation qui aboutit à un financement.

Plus de 100 banques partenaires, *mises en concurrence*

Grâce au réseau de courtiers indépendants **Pretto**, je présente le dossier de votre client, en toute impartialité, aux banques qui lui offrent les meilleures conditions globales : taux, assurance, garantie et souplesse du contrat.



HUMAIN & DIGITAL

L'humain et le *digital*, ensemble

Comparaison en temps réel

Les grilles de **plus de 100 banques partenaires** sont consultées en direct : taux du moment, décote probable et conditions annexes. Votre client obtient une position chiffrée, et non une estimation de principe.

Un espace 100 % sécurisé

Votre client dépose ses pièces en toute confiance, sans échange de documents par e-mail.

Un suivi partagé

Vous savez où en est le dossier à chaque étape, sans avoir à relancer, ni vous, ni votre client.

The image displays the Credit Consult software interface, which is used for managing loan dossiers and comparing interest rates from over 100 partner banks in real-time.

Top Navigation: Montages, Documents, 0%, Envoi banque, Wiki, Outils.

Dossier Section: Achat, Complète, Prêt, Délég., Synthèse.

Project Details:

- Projet:** Bien, RP • Ancien, Infos du bien, 78 m² • DPE : B • Indivision, Travaux de rénovation énergétique.
- Achat:** Coûts, Coût total : 371000 €, Échéances, Compromis : 26/08/2026, Infos notaire acquéreur.

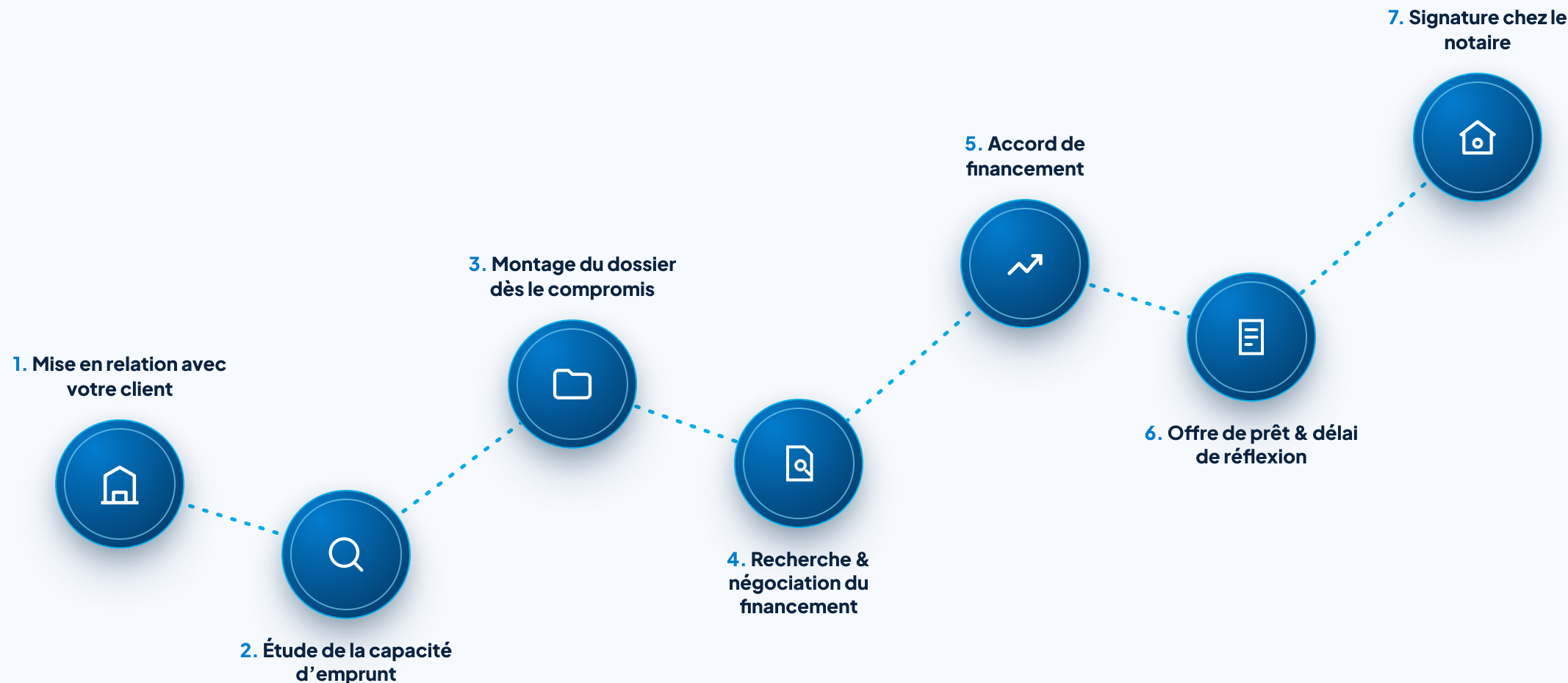
Comparison Table (Banques partenaires):

DURÉE	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Banque Millea	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
SG IDF	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
LBP IDF	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
Fortuneo	3,7	3,73	3,76	3,79	3,81	3,83	3,85	3,85	3,85
SSE	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
BNP NCI	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
BRED	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5

Document Security: DOCUMENTS SÉCURISÉS

+ 100 BANQUES EN DIRECT

Un accompagnement complet, à *chaque étape*



— CE QUE JE FINANCE

Un financement pour *chaque projet*

PROJETS FINANCÉS

- Résidence principale (ancien)
- Neuf & VEFA
- Construction
- Résidence secondaire
- Investissement locatif
- SCI & SARL
- Prêt relais
- Rachat de crédit
- Rachat de soulte
- Assurance emprunteur

TOUS LES PROFILS

- Salariés & fonctionnaires
- Professions libérales
- Commerçants & artisans
- Chefs d'entreprise
- Intermittents & intérimaires
- Résidents ou expatriés



TOUS LES PROJETS, TOUS LES PROFILS

Des honoraires *au succès*

Mes honoraires sont indiqués à votre client dans le **mandat de recherche de financement**, avant tout engagement. Ils ne sont dus que si je lui obtiens un accord de financement et qu'il accepte les offres de prêt.

TRANSPARENCE

Par écrit

dans le mandat, avant tout engagement de votre client

Pas de surprise en fin de parcours : votre client connaît le **montant exact** avant de signer.

PRÊTS IMMOBILIERS

Au pourcentage

ancien, neuf, prêt relais, rachat de crédit, SCI

Un pourcentage du montant financé, **avec un minimum**, annoncé dès le départ.

ASSURANCE EMPRUNTEUR

Au pourcentage

du capital assuré

Avec un minimum par assuré, là encore **annoncé par écrit** avant de commencer.

AU RÉSULTAT

Au succès

réglés après la signature chez le notaire

Votre client les règle **après l'acte authentique ou le déblocage des fonds**, à réception de facture.

Honoraires indiqués dans le mandat de recherche de financement, avant tout engagement. Conformément à l'article L. 519-6 du Code monétaire et financier, aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent.



— LA MISE EN RELATION

Me confier un client, simplement

Plusieurs façons de me recommander un projet : je m'occupe du reste, et je vous tiens informé à chaque étape.



RECOMMANDER UN CLIENT · EN LIGNE

reco.fnspt.co/u/alexandre.gerard

Première réponse sous 48 heures



PAR TÉLÉPHONE OU WHATSAPP

07 60 16 19 65

Du lundi au vendredi, 9 h – 19 h



PAR E-MAIL

creditconsult@credit-consult.fr



SUR MON SITE

www.credit-consult.fr

Formulaire de contact

Espace document 100 % sécurisé pour vos clients — **dossier.fnspt.co**

LE MOT D'ALEXANDRE

“

Votre prêt immobilier, à la hauteur de vos ambitions.

Alexandre Gerard



Alexandre Gerard
COURTIER EN PRÊT IMMOBILIER & EN ASSURANCE

Travaillons ensemble

Un interlocuteur privilégié, du début à la fin.

TÉLÉPHONE · WHATSAPP

07 60 16 19 65

SITE

www.credit-consult.fr

SECTEUR

**Antony · Sceaux · Bourg-la-Reine · Le Plessis-
Robinson**

Partout en France, à distance

CARTE DE VISITE

card-alexandre-gerard.pages.dev

E-MAIL

creditconsult@credit-consult.fr

RECOMMANDER UN CLIENT

reco.finspot.co/u/alexandre.gerard

DISPONIBILITÉ

Du lundi au vendredi, 9 h – 19 h

Première réponse sous 48 h

LINKEDIN

linkedin.com/in/alexandre-gerard

Expertise

Disponibilité

Accompagnement

— Membre du réseau Pretto

Crédit Consult est le nom commercial d'ALTHI COURTAGE — SARL au capital de 10 000 € · SIREN 522 304 534 · RCS Nanterre · ORIAS n° 10 057 340 (orias.fr) — Courtier en opérations de banque et en services de paiement (COBSP) et mandataire d'intermédiaire en opérations de banque et en services de paiement (MIOBSP), courtier d'assurance (COA) et mandataire d'intermédiaire d'assurance (MIA) · Mandat de FINSPOT — ORIAS n° 17 000 916 · Adhérent CNCEF Crédit et CNCEF Assurance · Médiateur : CMAP. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.